



**EDITAL Nº 154/2023**

**PROJETO DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL  
E TABELA DE TAXAS E PREÇOS DO MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA  
PARA O ANO 2023, DESIGNADAMENTE NOS DOMÍNIOS DA  
PROTEÇÃO CIVIL E DA ALIMENTAÇÃO E VETERINÁRIA**

**FERNANDO PAULO FERREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DE XIRA**

**FAZ SABER**, em cumprimento do disposto no nº 1, do artigo 56º, do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, e nos termos do artigo 101º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, que se submete a consulta pública, pelo período de trinta dias, o projeto de alteração do Regulamento Administrativo Municipal e Tabela de Taxas e Preços do Município de Vila Franca de Xira, para o ano de 2023, aprovado pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária e pública de 22 de fevereiro de 2023.

Os interessados devem dirigir por escrito as suas sugestões ao Presidente da Câmara Municipal, para a Loja do Município, Praça Bartolomeu Dias, nº 9, Quinta da Mina, 2600-076 Vila Franca de Xira, ou para o e-mail [lojademunicipe@cm-vfxira.pt](mailto:lojademunicipe@cm-vfxira.pt), dentro do prazo de 30 dias úteis, contados da data da publicação do referido projeto na 2ª série do Diário da República, devendo sempre indicar o procedimento em causa.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais do costume e publicitado no sítio do município na Internet.

E eu, \_\_\_\_\_, Diretor do Departamento de Gestão Administrativa e Jurídica, o subscrevi.

Paços do Concelho de Vila Franca de Xira, 22 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal,

# PROJETO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO

## CAPÍTULO III

### ISENÇÕES E REDUÇÕES

#### Artigo 9º

##### Isenções e Reduções

1. (...)
2. (...)
3. (...)
4. As pessoas residentes no concelho com um grau de incapacidade igual ou superior a 60%, devidamente comprovado através do Atestado Médico de Incapacidade Multiuso (AMIM), estão isentas do pagamento das taxas relativas à ocupação do domínio público municipal com rampas fixas de acesso, bem como do pagamento de taxas devidas por estacionamento de viaturas em zonas controladas por máquinas reguladoras de estacionamento e bem assim do pagamento de taxas relativas à utilização de lugares de estacionamento reservados para pessoas com deficiência.
5. (...)
6. (...)
7. Mediante deliberação da Câmara Municipal tomada para o efeito, nos termos legalmente aplicáveis e devidamente fundamentada, a utilização dos bens municipais de acesso público e coletivo ou dos equipamentos municipais de utilização pública e coletiva, nomeadamente de natureza e finalidade social, cultural, desportiva, recreativa ou turística, é suscetível de isenção ou redução das taxas daí decorrentes e devidas em função da mesma, tendo em conta o objetivo do uso e a natureza da entidade requerente.
8. Os trabalhadores da Câmara Municipal, dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento e das Juntas de Freguesia beneficiam de uma redução de 50% no pagamento das taxas devidas pelo uso dos equipamentos municipais de utilização pública e coletiva, nomeadamente de natureza e finalidade cultural, desportiva, recreativa e turística, salvo as exceções expressamente previstas no presente Regulamento.
9. (...)
10. (...)
11. (...)

#### Artigo 10º

##### Isenções e Reduções Específicas

1. (...)
  - a) (...)
  - b) (...)
  - c) (...)
2. Quintas Municipais:

- a) Os trabalhadores da Câmara Municipal, dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento e das Juntas de Freguesia beneficiam de uma redução de 50% na utilização de espaços exteriores, assim como na utilização de espaços interiores, para efeitos de celebração do casamento e de registo matrimonial;
  - b) As instituições e associações sem fins lucrativos sediadas no concelho e os estabelecimentos de educação e ensino da rede pública do concelho estão isentos de pagamento na utilização de jardins e zonas verdes.
3. Casas da Juventude:
- a) Estão isentas do pagamento de taxas pela utilização de salas polivalentes e/ou de formação para ações/atividades na área da Juventude, sem fins lucrativos, as associações de pais, associações juvenis, associações de estudantes, grupos informais de jovens do concelho ou outras associações, desde que devidamente registadas na Base de Dados do Movimento Associativo do concelho de Vila Franca de Xira, nos termos do Programa de Apoio ao Movimento Associativo (PAMA);
  - b) (...)
  - c) (...)
  - d) Estão isentos do pagamento de taxas os estudantes do ensino secundário e superior com idade igual ou superior a 15 anos, residentes no concelho de Vila Franca de Xira, nas modalidades de utilização diária e utilização semanal do Espaço de *Coworking* da Casa de Juventude com esta resposta.
4. Os portadores de Cartão Jovem Municipal, beneficiarão de uma redução de:
- a) 20% na utilização livre de Ginásios Municipais, Piscinas cobertas e Campos de Ténis Municipais, com expressa exclusão dos valores devidos pela emissão do cartão de utente, pela inscrição, por seguros ou por atrasos nos respetivos pagamentos e excetuando os programas específicos designados por *Pré-parto*, *Correção Postural*, *Hidrocyling*, *Yoga*, *Pilates Clínico* e *Aqua Pilates*;
  - b) (...)
  - c) (...)
  - d) (...)
  - e) (...)
  - f) Os benefícios previstos na alínea a) a e) pressupõem a apresentação do respetivo Cartão Jovem Municipal, podendo ser também exigida a exibição do Cartão do Cidadão ou de outro documento idóneo para a identificação do portador daquele;
  - g) (...)
  - h) (...)
5. Auditórios Municipais:
- a) (...)
  - b) (...)
  - c) (...)
  - d) Estão isentas do pagamento de taxas pela utilização do Auditório Municipal do Centro Cultural do Bom Sucesso as entidades sem fins lucrativos com sede social no concelho que, prosseguindo fins de interesse público, aí realizem as suas atividades regulares ou pontuais, designadamente de natureza educativa, cultural e social.
6. Piscinas Municipais Cobertas, Complexo Municipal de Desporto, Recreio e Lazer de Vila Franca de Xira, Ginásios de Manutenção e Condição Física e Pavilhões Desportivos Municipais:
- a) (...)

- b) Os utentes aposentados ou reformados com mais de 64 anos, trabalhadores da Câmara Municipal, dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento e das Juntas de Freguesia, beneficiam de uma redução de 50%, excetuando os programas específicos designados por *Coração Saudável, Hidrosénior, Hidroterapia, Viva Melhor, Pré-parto, Correção Postural, Yoga, Pilates Clínico e Aqua Pilates*; a presente redução não se aplica à taxa de inscrição/renovação nem ao pagamento de segunda via de cartão, sendo que os utentes que se inscrevem pela primeira vez em atividades enquadradas, ocorrendo a inscrição nos últimos 3 meses da época letiva, beneficiam de uma redução de 50% no pagamento da respetiva taxa, sem prejuízo de, na época letiva imediatamente seguinte, procederem ao pagamento da respetiva taxa de renovação;
  - c) A utilização livre ou as atividades que decorram obrigatoriamente entre as 8h e as 10h, entre as 16h e as 18h e entre as 21h e as 22h beneficiam de uma redução de 20%;
  - d) (Revogado.);
  - e) Pacote Familiar 1 (agregado familiar a partir de 2 pessoas, desde que estejam inscritas em 3 atividades) – para atividades aquáticas enquadradas, as quais beneficiam de uma redução de 25%, excetuando os programas específicos designados por *Coração Saudável, Hidrosénior, Hidroterapia, Viva Melhor, Pré-parto, Correção Postural, Yoga, Pilates Clínico e Aqua Pilates*;
  - f) Pacote Familiar 2 (agregado familiar a partir de 2 pessoas, desde que estejam inscritas em 4 atividades) – para atividades aquáticas enquadradas, as quais beneficiam de uma redução de 30%, excetuando os programas específicos designados por *Coração Saudável, Hidrosénior, Hidroterapia, Viva Melhor, Pré-parto, Correção Postural, Yoga, Pilates Clínico e Aqua Pilates*;
  - g) Pacote Familiar 3 (agregado familiar a partir de 2 pessoas, desde que estejam inscritas em 5 ou mais atividades) – para atividades aquáticas enquadradas, as quais beneficiam de uma redução de 35%, excetuando os programas específicos designados por *Coração Saudável, Hidrosénior, Hidroterapia, Viva Melhor, Pré-parto, Correção Postural, Yoga, Pilates Clínico e Aqua Pilates*;
  - h) (...)
  - i) (...)
  - j) (Revogado.);
  - k) (Revogado.);
  - l) (...)
  - m) Isenção de pagamento de taxas para os atletas das entidades aderentes ao Plano de Desenvolvimento da Natação de Competição, de acordo com o definido nas respetivas normas, desde que acompanhados pelo respetivo treinador;
  - n) (...)
  - o) (...)
  - p) Isenção do pagamento de taxas de utilização das piscinas municipais cobertas, em regime de utilização livre, por parte da população residente no concelho com um grau de incapacidade igual ou superior a 60%, devidamente comprovado pelo Atestado Médico de Incapacidade Multiuso (AMIM), mediante prévio requerimento, e na utilização das piscinas por entidades relativamente aos clubes do concelho com praticantes federados na Natação Adaptada que disponham de enquadramento técnico próprio.
7. (...)
- a) (...)
  - b) (...)
  - c) (...)

8. (...)  
(...)
  - a) (...)
  - b) (...)
  - c) (...)
9. (...)
  - a) (...)
  - b) (...)
10. (...)
  - a) (...)
11. Cedência de viaturas para transporte de materiais e transportes coletivos:
  - a) Os serviços a realizar no concelho por viaturas municipais de transporte coletivo e cedidas às escolas, associações e IPSS do concelho estão isentos do pagamento do valor da taxa;
  - b) Tendo a conta a especificidade do transporte de material associado à atividade teatral, o Município de Vila Franca de Xira assegura gratuitamente, dentro do concelho e no contexto da disponibilidade de parque automóvel próprio, o transporte de material inerente a atuações dos grupos de teatro de amadores do concelho, consideradas ao abrigo do Programa de Apoio ao Movimento Associativo (PAMA).
12. (...)
  - a) (...)
13. Cortes ou condicionamentos de trânsito e utilização do domínio público municipal:
  - a) (...)
  - b) Estão isentas do pagamento de taxas devidas pelos cortes ou condicionamentos de trânsito as entidades de natureza pública estadual, municipal ou intermunicipal do ciclo da água;
  - c) Estão isentas do pagamento de taxas devidas pelos cortes ou condicionamentos de trânsito as autarquias locais;
  - d) Estão isentos do pagamento de taxas devidas pelo corte ou condicionamento de trânsito bem como pela utilização do domínio público municipal os operadores de postos de carregamento de veículos elétricos (OPC) nas situações em que existe concessão de uso privativo do domínio público municipal para a instalação e exploração de postos de carregamento de baterias de veículos elétricos, previamente adjudicada e outorgada pelos órgãos municipais.
14. (...)
  - a) (...)
15. (...)
  - a) (...)
  - b) (...)
  - c) (...)
  - d) (...)

**CAPÍTULO IV**  
**LIQUIDAÇÃO E COBRANÇA**

Artigo 12º

Erros na Liquidação das taxas

1. (...)
2. O devedor será notificado, por carta registada, com aviso de receção, para liquidar a importância devida no prazo de 15 dias quando esta for igual ou superior ao limite previsto no diploma legal que estabelece as normas de execução do Orçamento do Estado.
3. (...)
4. (...)
5. (...)

Artigo 13º

Cobrança de Taxas

1. (...)
2. Quando haja lugar à emissão de licença, as taxas são liquidadas da seguinte forma:
  - a) 20% do valor da taxa no momento da apresentação do pedido ou comunicação, como adiantamento para custear as despesas do processo administrativo;
  - b) O restante valor no momento da emissão da licença;
  - c) Caso o interessado não proceda ao levantamento da mesma, perde o direito ao reembolso do valor adiantado.
3. (...)
4. (...)
5. (...)
6. As taxas devem ser pagas nos serviços de tesouraria das Lojas do Município ou delegações da Câmara Municipal e nos postos de cobrança que funcionam junto dos serviços municipais materialmente competentes.

Artigo 14º

Pagamento

1. As taxas devem ser pagas em moeda corrente ou por cheque, débito em conta, transferência conta a conta e vale postal ou por outros meios utilizados pelos serviços dos correios ou pelas instituições de crédito que a lei expressamente autorize.
2. (...)
3. Os pagamentos respeitantes a faturas ou documentos equivalentes de valor igual ou superior a € 1 000 (mil euros), ou o seu equivalente em moeda estrangeira, efetuados por sujeitos passivos de IRS ou IRC, que disponham de contabilidade organizada, devem ser efetuados através de meio de pagamento que permita a identificação do respetivo destinatário, designadamente transferência bancária, cheque nominativo ou débito direto.
4. É proibido pagar ou receber em numerário ou transações de qualquer natureza montantes iguais ou superiores a € 3 000 (três mil euros), ou o seu equivalente em moeda estrangeira.

5. O limite referido no ponto 4. não se aplica a pessoas singulares não residentes em território português e que não atuem na qualidade de empresários ou comerciantes, sendo o valor permitido para recebimentos e pagamentos em numerário de € 10 000 (dez mil euros), ou o seu equivalente em moeda estrangeira.

6. (...)

<b>ANEXO I</b> <b>PROJETO DE ALTERAÇÃO À TABELA DE TAXAS E PREÇOS DO MUNICÍPIO DE VILA FRANCA DE XIRA</b>		<b>Valor 2023</b>
<b>CAPÍTULO IV</b> <b>Alimentação e veterinária</b>		
Art.º 26.º -A		
Animais de companhia		
1. ....		
1.1. ....		
1.2. ....		
1.3. ....		
1.4. ....		
2. ....		
2.1. ....		
2.2. ....		
2.3. ....		
2.4. ....		
2.5. ....		
3. ....		
4. Identificação eletrónica a animais de companhia:		
4.1. ....		
4.2. ....		
4.3 Boletim sanitário		1,00 €
5. ....		
6. ....		
6.1. ....		
a) .....		
b) .....		
6.2. ....		
6.3. ....		
7. ....		
8. ....		
9. ....		
<b>CAPÍTULO VIII</b> <b>Serviços diversos</b>		
Art.º 58.º		
Segurança Contra Incêndios em Edifícios (SCIE)		
(Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto; Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de Novembro na redação dada pela Lei n.º 123/2019, de 18 de outubro)		
Taxas por serviços de SCIE:		
1. Emissão de pareceres sobre projetos de especialidade de SCIE e sobre medidas de autoproteção:		
a) UT — I - Habitação		
i) VU — 0,02 — taxa mínima		110,03 €
b) UT — II e XII - Estacionamentos, industriais, oficinas e armazéns		
i) VU — 0,08 — taxa mínima		110,03 €
c) UT — III a XI - ERP — estabelecimentos que recebem público		
i) VU — 0,11 — taxa mínima		110,03 €
2. Realização de vistorias sobre as condições de SCIE:		
a) UT — I - Habitação		
i) VU — 0,04 — taxa mínima		220,05 €
b) UT — II e XII - Estacionamentos, industriais, oficinas e armazéns		
i) VU — 0,16 — taxa mínima		220,05 €
c) UT — III a XI - ERP — estabelecimentos que recebem público		
i) VU — 0,22 — taxa mínima		220,05 €
3. A realização de inspeções regulares sobre as condições de SCIE:		
a) UT — I - Habitação		
i) VU — 0,03 — taxa mínima		165,05 €
b) UT — II e XII - Estacionamentos, industriais, oficinas e armazéns		
i) VU — 0,12 — taxa mínima		165,05 €
c) UT — III a XI - ERP — estabelecimentos que recebem público		
i) VU — 0,16 — taxa mínima		165,05 €
4. O valor das taxas a cobrar, por utilização-tipo (UT) definida nos nºs 1 a 3, tem por base os parâmetros indicados nos números anteriores, sendo calculada de acordo com a seguinte fórmula:		
$T = AB \times VU + 0,05 \times A \times VU$		
Quadro I - Utilizações-tipo		
UT I — Habitacionais		
UT II — Estacionamentos		
UT III — Administrativos		
UT IV — Escolares		
UT V — Hospitalares e lares de idosos		
UT VI — Espetáculos e reuniões públicas		

UT VII — Hoteleiros e Restauração	
UT VIII — Comerciais e gares de transportes	
UT IX — Desportivos e de lazer	
UT X — Museus e galerias de arte	
UT XI — Bibliotecas e arquivos	
UT XII — Industriais oficinas e armazéns	
T — Valor da taxa dos serviços de SCIE prestados (euros); AB — área bruta dos espaços edificados da utilização-tipo (m <sup>2</sup> ); A — área dos espaços não edificados da utilização-tipo (m <sup>2</sup> ), quando aplicável, em recintos; VU — valor unitário dos serviços de SCIE prestados (euros/m <sup>2</sup> ).	
5. Nas situações em que o valor da taxa, apurado nos termos dos n.ºs 1, 2 e 3, for inferior à taxa mínima é cobrada a taxa mínima respetiva.	
6. Nos edifícios de utilização mista, o valor da taxa a cobrar obtém-se através do somatório dos valores das taxas determinadas para cada utilização-tipo, sendo cobrado o valor correspondente à respetiva taxa mínima de uma utilização-tipo sempre que o somatório apresente um valor que lhe é inferior.	
7. Nas situações de edifícios ou recintos que estejam fora do âmbito de aplicação do RJ-SCIE e legislação complementar, mas cuja legislação específica não contemple aquelas matérias, aos serviços prestados é cobrada a taxa mínima respetiva.	
Nota: os montantes das taxas são calculados de acordo com o previsto no Anexo I da Portaria n.º 1054/2009, de 16 de setembro e serão atualizados mediante a aplicação do índice de preços no consumidor, excluindo a habitação, publicado pelo Instituto Nacional de Estatística.	

# PROJETO DE ALTERAÇÃO À TABELA DE TAXAS E PREÇOS PARA 2023

## FUNDAMENTAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DAS TAXAS A CRIAR

### Animais de companhia

Capítulo IV Alimentação e Veterinária		DESIGNAÇÃO	CUSTOS				TAXA	
N.º	ARTIGO		DIRECTOS			INDIRECTOS		TOTAL
			Viatura (euros)	Mão-de-obra (euros)	Materiais (euros)	Imputação (H/H)		
4.3.	26º-A	Boletim sanitário		0,41	0,32	0,58	1,31	1,00€

No que diz respeito à área da alimentação e veterinária, e relativamente aos animais de companhia, procede-se à fundamentação e criação da taxa municipal a liquidar e cobrar pelo fornecimento e disponibilização aos respetivos titulares e detentores do Boletim Sanitário de Cães e Gatos, onde são inscritas e averbadas as vacinas administradas aos canídeos e gatídeos, a que se refere o Decreto-Lei n.º 314/2003, de 17 de dezembro, na redação vigente, que aprova e consagra o Programa Nacional de Luta e Vigilância Epidemiológica da Raiva Animal e Outras Zoonoses e estabelece as regras relativas à posse e detenção, comércio, exposições e entrada em território nacional de animais suscetíveis à Raiva, objeto de regulamentação administrativa estadual por via do artigo 7º do Anexo à Portaria n.º 264/2013, de 16 de agosto, na redação atual, a qual aprova e disciplina as normas técnicas de execução regulamentar do Programa Nacional de Luta e Vigilância Epidemiológica da Raiva Animal e Outras Zoonoses.

Nesta sede, importa igualmente considerar o Despacho n.º 8196/2018, emanado pelo Diretor-Geral de Alimentação e Veterinária em 1 de agosto de 2018, publicado no Diário da República, 2ª Série, n.º 160, de 21 de agosto de 2018, que aprova o modelo do Boletim Sanitário de Cães e Gatos.

Por razões de harmonização e uniformização administrativa, procede-se à adaptação do valor da taxa a liquidar e cobrar pelo Município ao montante liquidado e cobrado pela Direção Geral de Alimentação e Veterinária pela prestação do mesmo serviço público.

### Segurança Contra Incêndios em Edifícios (SCIE)

Capítulo VIII Serviços diversos		DESIGNAÇÃO	TAXA
N.º	ARTIGO		
1	58º	1. Emissão de pareceres sobre projetos de especialidade de SCIE e sobre medidas de autoproteção:	
		a) UT — I - Habitação	
		i) VU — 0,02 — taxa mínima	110,03 €
		b) UT — II e XII - Estacionamento, instalações industriais, oficinas e armazéns	

		i) VU — 0,08 — taxa mínima	110,03 €
		c) UT — III a XI - ERP — estabelecimentos que recebem público	
		i) VU — 0,11 — taxa mínima	110,03 €
<b>2</b>	<b>58º</b>	2. Realização de vistorias sobre as condições de SCIE:	
		a) UT — I - Habitação	
		i) VU — 0,04 — taxa mínima	220,05 €
		b) UT — II e XII - Estacionamentos, instalações industriais, oficinas e armazéns	
		i) VU — 0,16 — taxa mínima	220,05 €
		c) UT — III a XI - ERP — estabelecimentos que recebem público	
		i) VU — 0,22 — taxa mínima	220,05 €
<b>3</b>	<b>58º</b>	3. A realização de inspeções regulares sobre as condições de SCIE:	
		a) UT — I - Habitação	
		i) VU — 0,03 — taxa mínima	165,05 €
		b) UT — II e XII - Estacionamentos, instalações industriais, oficinas e armazéns	
		i) VU — 0,12 — taxa mínima	165,05 €
		c) UT — III a XI - ERP — estabelecimentos que recebem público	
		i) VU — 0,16 — taxa mínima	165,05 €

Em matéria de proteção civil, consideram-se as competências atribuídas aos órgãos executivos municipais, e naturalmente, também, aos respetivos serviços municipais de proteção civil e demais unidades orgânicas materialmente competentes, nomeadamente nos domínios do urbanismo, das obras e da habitação, em sede de segurança contra incêndios em edifícios e de acordo com a respetiva disciplina normativa, nos termos previstos no artigo 26º da Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e na Lei n.º 123/2019, de 18 de outubro, a qual procedeu à terceira alteração ao Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 novembro, que estabelece o Regime Jurídico da Segurança Contra Incêndios em Edifícios, doravante designado por SCIE.

Tais competências municipais constam, entre outros, dos artigos 14º, alínea d), 14º-A, n.º 2, 19º, n.º 2, 21º, n.º 3, 22º, n.ºs 2 e 4, e 24º, n.º 1, alínea b), todos do acima identificado Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, na redação atual, em tema de perigosidade atípica, edifícios e recintos existentes, inspeções, medidas de autoproteção e sua implementação bem como no âmbito da respetiva fiscalização, dizendo respeito e abrangendo edifícios ou recintos e suas frações objeto de classificação na 1ª categoria de risco.

O artigo 29º, n.ºs 3, 4 e 5, do Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, o qual aprova e consagra o Regime Jurídico da Segurança Contra Incêndios em Edifícios, com as demais alterações legislativas posteriores, na redação que lhe foi introduzida pela Lei n.º 123/2019, de 18 de outubro, e na versão atual, contempla e conforma as taxas a aplicar pelos Municípios neste domínio, nomeadamente as que dizem respeito à emissão de pareceres, à realização de vistorias, à realização de inspeções regulares sobre as condições do aludido Sistema de Segurança Contra Incêndios em Edifícios e à emissão de pareceres sobre medidas de autoproteção, que importa fundamentar e prever na ordem jurídico-tributária municipal.

Ademais, e nos termos expressamente previstos no artigo 3º, n.º 2, alínea a), da Portaria n.º 64/2009, de 22 de janeiro, alterada e republicada pela Portaria n.º 148/2020, de 19 de junho, a Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil, mediante protocolos de cooperação

celebrados com os Municípios, pode credenciar técnicos municipais para a emissão de pareceres e para a realização de vistorias e inspeções na área territorial do Município, relativamente aos edifícios e recintos classificados nas 2ª, 3ª e 4ª categorias de risco.

Dado tratar-se de um serviço geral anteriormente realizado pela Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil e de modo a harmonizar e uniformizar os valores liquidados e cobrados pelos Municípios e pela referida Autoridade, os montantes das taxas são apresentados de acordo com o previsto no Anexo I da Portaria n.º 1054/2009, de 16 de setembro, na redação atual.

O valor das taxas a liquidar e cobrar, por utilização-tipo (UT) definida nos nºs 1 a 3 da tabela infra, tem por base os parâmetros indicados nos números anteriores, sendo calculado de acordo com a seguinte fórmula:

$$T = AB \times VU + 0,05 \times A \times VU$$

<b>Utilizações-tipo</b>	
UT I — Habitacionais	UT VII — Hoteleiros e Restauração
UT II — Estacionamento	UT VIII — Comerciais e gares de transportes
UT III — Administrativos	UT IX — Desportivos e de lazer
UT IV — Escolares	UT X — Museus e galerias de arte
UT V — Hospitalares e lares de idosos	UT XI — Bibliotecas e arquivos
UT VI — Espetáculos e reuniões públicas	UT XII — Industriais oficinas e armazéns

T — Valor da taxa dos serviços de SCIE prestados (euros); AB — área bruta dos espaços edificados da utilização-tipo (m<sup>2</sup>); A — área dos espaços não edificados da utilização-tipo (m<sup>2</sup>), quando aplicável, em recintos; VU — valor unitário dos serviços de SCIE prestados (euros/m<sup>2</sup>).

Nas situações em que o valor da taxa, apurado nos termos dos nºs 1, 2 e 3 da tabela supra, for inferior à taxa mínima é cobrada a taxa mínima respetiva.

Nos edifícios de utilização mista, o valor da taxa a cobrar obtém-se através do somatório dos valores das taxas determinadas para cada utilização-tipo, sendo cobrado o valor correspondente à respetiva taxa mínima de uma utilização-tipo sempre que o aludido somatório apresente um valor inferior à referida taxa mínima.

Nas situações de edifícios ou recintos que não integrem o âmbito de aplicação do RJ-SCIE e legislação complementar, mas cuja legislação específica não contemple aquelas matérias, os serviços prestados estão sujeitos à cobrança da taxa mínima respetiva.

Os montantes das taxas são calculados de acordo com o previsto no Anexo I da Portaria n.º 1054/2009, de 16 de setembro, na redação vigente, sendo atualizados mediante a aplicação do índice de preços no consumidor, excluindo a habitação, publicado pelo Instituto Nacional de Estatística.